

# Referat

## Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Jegum Ferieland,

**Tid: torsdag d. 17.09.26, kl. 18.00 – 21.00**

**Sted: Blomstervangen 1, 6840 Oksbøl**

|                            |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                  |
|----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Deltagere:                 |                               | Bent Jespersen BJ<br>Dorthe Kristiansen DK<br>Finn Engholm FE<br>Gert Agerskov GT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Jonna Thuesen JT<br>Mai Britt Hansen MH<br>Robert Mohrhof RM<br>Benny Jensen BIJ |
| Fraværende:                |                               | Benny Jensen, Mai Britt Hansen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                  |
| Møde nr.                   |                               | 09-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                  |
| Kommende bestyrelsesmøder. |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Torsdag den 15. oktober 2026 (uge 42) / <b>Kan vi flytte mødet den 29. oktober 2026...??</b></li> <li>Torsdag den 12. november 2026 / <b>Kan vi flytte mødet til den 26. november 2026...??</b></li> <li>Fredag den 11. december 2026 (Julefrokost)</li> </ul> <p><b>Referat:</b> Nye mødedatoer er godkendt af mødedeltagerne.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                  |
| Referent                   |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                  |
| Pkt.                       | Emne                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Aktion af                                                                        |
| 0                          | <b>Godkendelse af referat</b> | <p><b>Godkendelse af referat fra sidste møde:</b><br/>Referatet godkendes på mail af bestyrelsesmedlemmer. Efterfølgende offentliggøres referatet på Hjemmesiden – Jegum Ferieland.</p> <p><b>Referat: Godkendt</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | JT                                                                               |
| 1                          | <b>Orientering</b>            | <p><b>Helhedsplan v. Landskabsarkitekt Helene Plet.</b> Der er aftalt med Helene, at hun kommer kl. 18.00 og fremlægger de første skitser til Helhedsplanen for Jegum Ferieland.</p> <p><b>Referat: Helene Plet gennemgik udkastet til kommende Helhedsplan for Jegum Ferieland.</b> Bestyrelsen kom bl.a med kommentar og input til det videreforløb. Helene vender tilbage med endelig Helhedsplan til november. Bestyrelsen indsender forord til Helhedsplanen.</p> <p><b>Kort orientering fra ansvarlige vedr. om status på følgende områder:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Centerområde:</b></li> <li>✓ <b>Vedligeholdelsesdag afvikles lørdag den 19. september fra kl. 09.00 – 16.00.</b> Indbydelse er udsendt via Vores Forening til alle grundejer.</li> </ul> <p><b>Referat:</b> Drøftet Vedligeholdelsesdagens opgaver m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Dræn, Veje og Grønne områder:</b></li> </ul> <p><b>Referat:</b> Bent orienterer omkring drænarbejdet, der er godt i gang på Blomstervangen.</p> <li>✓ Græsslåning – der er i alt 7 grunde i området, der ikke har slået græs på deres ubebyggede grund. Idet der ikke længere er gældende ordensregler omkring græsslåning – sendes der ikke brev til grundejerne.</li> | <p>RM/JT</p> <p>RM</p> <p>BJ</p>                                                 |

|   |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                  |
|---|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|   |                           | <p><b>Referat:</b> Bestyrelsen er orienteret.</p> <p>✓ Varde Kommune har indkaldt til Dialogforum den 16. september 2026, vedr. Terrænnært grundvand.</p> <p><b>Referat:</b> Bent deltog ved Dialogmødet og der afventes referat fra mødet.</p> <p><b>Vandmiljø:</b></p> <p>✓ <b>Informationsmøde vedr. Vandhåndteringsplanen – afholdes lørdag den 17. oktober, kl. 14.00 – 15.30 i Centerbygningen.</b> På mødet vil Morten Lundkvist fra FULDENDT fremlægge udkastet og i den forbindelse orienterer omkring de planer og konklusioner, der danner baggrund for vandhåndteringsplanen.</p> <p><b>Referat:</b> Finn, Bent og Robert udarbejder udbudsmateriale vedr. Vandhåndteringsplanen. Finn kontakter Morten Lundkvist forud for mødet og afstemmer oplægget m.m. Finn orienterer efterfølgende formanden. Mødet optages på video som ligges på hjemmesiden. DK tager kontakt til Mads Vig fra Oksbøl.</p> <p><b>Aktiviteter:</b></p> <p>✓ Aktiviteter i uge 42 / efterår 2026 (Efterårsaktiviteter fremlægges på mødet)</p> <p><b>Referat:</b> Bestyrelsen er orienteret omkring aktiviteter i uge 42. Der er sendt aktivitetsopslag ud til alle udlejningsbureauerne, samt kommer der igen et banner op ved centeret med aktiviteter i uge 42.</p> | <p>FE</p> <p>JT</p>              |
| 2 | <b>Beslutningspunkter</b> | <p><b>Sponsorkontrakt vedr. Geder</b> – godkendelse af kontrakt med Sommerhusudlejer (Bilag vedlagt dagsorden)</p> <p><b>Referat:</b> Bestyrelsen godkender kontakt, der er sendes til alle potentielle udbydere.</p> <p><b>Beslutningsoplæg modtaget fra forpagter ved. Kiosk, Cafe og Gril i Jegum Ferieland – sæson 2027.</b> Bestyrelsen har modtaget et forslag til nye åbningstider og tydeligere retning mod cafe og grillbar.</p> <p>Oplægget omhandler bl.a. nye åbningstider og gradvis omlægning fra traditionel købmand/kiosk til cafe, grill og samlingssted – med et mindre udvalg af nødvendighedsvarer m.m. (Bilag vedlagt dagsorden)</p> <p><b>Referat:</b> Drøftet beslutningsoplægget fra forpagter og bestyrelsen aftaler, at Robert og Jonna aftaler et opfølgende møde med forpagter jf. Forpagtningskontrakten, oplægget m.m.</p> <p><b>Lader stander – til Jegum Ferieland.</b> Bestyrelsen skal træffe en beslutning om der skal etableres lader stander ved centerområdet.</p>                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>DK</p> <p>JT/RM</p> <p>RM</p> |

|   |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |
|---|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|   |                     | <p><b>Referat:</b> Bestyrelsen er enig om, at der på nuværende tidspunkt ikke etableres lade stander i Jegum Ferieland.</p> <p><b>Klipning af stier – Tillæg til Enterprise nr. 4.</b> Der er indhentet tilbud fra entreprenør vedr. klipning af stierne i Jegum Ferieland hvert år – mod nuværende aftale på hvert 3 år.</p> <p><b>Referat:</b> Bestyrelsen beslutter at stierne skal klippes årligt. Der udarbejdes et tillæg til entreprisen nr. 4</p> | BJ                        |
| 3 | Økonomi             | <p><b>Økonomiske beslutninger taget af formanden siden sidste møde:</b><br/>Der informeres om de eventuelle beslutninger, der er taget.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Saldobalance 31.08.26</b></li> </ul> <p><b>Referat:</b> Saldobalance udlevet og gennemgået i hovedtal.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Budget 2027 – 2028</b></li> </ul> <p><b>Referat:</b> Budget 2027 – 2028 blev udsat til næste møde.</p>     | DK/JT<br><br>DK<br><br>DK |
|   | Debatpunkter        | <p><b>Egetræslarver (Egeprocessionsspinderen).</b> Bestyrelsen skal drøfte og evt. beslutte tiltag jf. Egetræslarver i Jegum Ferieland (Bilag vedlagt dagsorden)</p> <p><b>Referat:</b> Bestyrelsen afventer situationen. Bestyrelsen har forbedret en orientering til grundejere, hvis der bliver behov herfor, informeres der herom.</p>                                                                                                                | GA/DK                     |
| 5 | Meddelelser         | <p><b>Til salg skilte ved "hovedvejene" i området.</b> Skiltning ved Der er sendt brev til ejendomsmægler – vedr. skiltning i Jegum Ferieland. Ejendomsmæglerne henvises til, at skiltning kun står ved det enkelte hus der er til salg.</p> <p><b>Friluftsråd</b> – Bestyrelsen har modtaget indbydelse til udflugt til Juvre på Rømmø, søndag den 27.09.26. Tilmelding den 21.09.26.</p>                                                                | JT<br><br>JT              |
| 7 | Pkt. til næste møde | <p><b>Årshjul (Bestyrelsesmøde okt. 2026 / Dorthe og Jonna)</b><br/><b>Vores Forening (Aftale med Kasper vedr. økonomidelen)</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |