

Bestyrelsen har afholdt bestyrelsesmøde den 26. september 2024 og her følger en orientering om de vigtigste emner:

Fastlæggelse af budget 2025

Som lovet på generalforsamlingen har vi tilstræbt at gøre budgettet for det kommende år tilgængeligt allerede nu. Derfor har vi nu lagt sidste hånd på et budget for 2025, og her budgetteres med et overskud på kr. 88.000. Du kan downloade dokumentet [her](#).

Resultat 2024

Saldobalance pr 26/9 2024 viser et underskud på kr. 709, men der er stadig både indtægter og udgifter i de sidste tre måneder, hvilket har gjort det nødvendigt at manøvrere med flere tiltag.

For det første får vi formentlig først udbetalt LAG-tilskuddet på 250.000 i begyndelsen af 2025. Desuden skal vi allerede i 2024 afholde udgifter til igangsætning af arbejdet med miljøplan for ca. kr. 105.000, idet projektet ellers vil blive forsinket med 1 år. Bl.a. skal der udføres en del målinger i vinterhalvåret, hvor regnmængden er størst.

De to ting tilsammen gør det nødvendigt at få likviditet til rådighed, og vi har derfor etableret en kassekredit på kr. 500.000. Heldigvis har Varde kommune givet tilsagn om at udbetale et a conto-beløb på kr. 500.000 i januar, så det forventes at kassekrediten er indfriet inden 28/2 2025.

Ovenstående betyder også, at vi lander med et underskud på ca. 100.000 i 2024, væsentligst pga. Multibane og posthus.

Sponsorater

Vi har mødt overordentlig stor velvilje hos en lang række virksomheder i området, og der er pt. tegnet sponsorater af 17 sponsorer for kr. 110.000 og donationer for kr. 10.000 til Multibanen. Det giver os foreløbig en indtægt på i alt kr. 120.000 og hertil kommer der så indtægter fra ejendomsmæglere for salg af udstillingssskabe samt leje på kr. 60.000.

Centerområde

Bestyrelsen oplever, at starten er gået fint med den nye forpagter og der er en god dialog imellem forpagter og bestyrelsen. Af de mere formelle ting kan nævnes, at alkoholbevillingen er blevet godkendt. Desuden har Fødevarestyrelsen været på besøg, hvor der er aftalt mindre småting der skal udsiftes eller repareres. Ligeledes skal der udføres mindre reparationer på maskinerne i køkkenet, og det forventer vi alt sammen at have på plads i løbet af november, hvor Café og Købmand holder ferielukket i tre uger.

Bestyrelsen opfordrer medlemmerne til at støtte forpagter og forretning.

Der arbejdes fortsat på at få sekundærbygningerne omkring centerområdet (hoppepuder og shelters) lovliggjort inden årets udgang.

Grønne områder

Planen for genplantning efter den omfattende træfældning i foråret afventer tilbagemelding fra HedeDanmark og iværksættelse er derfor udsendt.

På de steder, hvor der er placeret et affaldsskjul på fællesarealer, er bestyrelsen i dialog med de enkelte grundejere, så der findes en løsning.

Veje

Vi fortsætter året ud med vedligehold af veje, herunder opfyldning af huller og slæbning af vejene.

Miljøplan

Michael og Robert har gennemført en udbudsrunde og der er indkommet tre tilbud på miljøplan for overfladevand- og dræn/ klimasikring ved Jegum Ferieland.

Bestyrelsen har drøftet tilbuddene og der er enighed om, at vi vælger at indlede et samarbejde med det rådgivende ingeniørfirma FULDENDT, som udarbejder et udkast til en miljøplan, med henblik på nå frem til en endelig kontraktindgåelse.

Referat fra bestyrelsesmødet kan downloades [her](#).

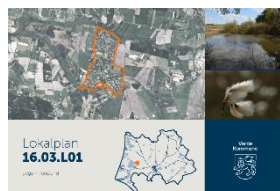
Lokalplan er på dagsordenen

Det er nu muligt at tilgå plandokumenterne før udvalgsrådet i Plan og Teknik den 9. november 2024. I forhold til den plan, der blev udsendt i maj måned, er der sket mindre korrektioner efter en gennemgang af de indkomne høringsvar. De væsentligste ændringer er:

- **Tagbeklædning.** - Det vurderes, at der fortsat bør gives mulighed for at benytte eternittag i området, da mange sommerhuse i dag benytter dette tagmateriale og at området på den måde fortsat vil opleves med et samlet udtryk. Området er i dag defineret af mange huse med eternittage. Det samme gør sig ikke gældende for ståltage og det vurderes derfor, at der ikke skal gives mulighed for brug af ståltage indenfor lokalplanområdet. Eksisterende lovlige forhold vil fortsat være lovlige efter lokalplanens ikrafttræden.
- **Facadematerialer.** - §7.2.3 ændres, så der også gives mulighed for at benytte vandskuring og kunstmateriale med træstruktur som facadebeklædning. Samtidig tilføjes bestemmelse om, at mindre facadepartier kan udføres i andre materialer.
- **Plantning og pleje af træer.** - Det vurderes, at forslaget om ændring fra 20 til 10 hjemmehørende træer er sket for at imødekomme områdets udbygning og naturmæssige status i dag i forhold til ved sommerhusområdets oprindelige udstykning i 1970'erne. For at imødekomme grundejerne i området, bør bestemmelsen tilbageføres, så den fortsat fremtræder med kravet om 20 hjemmehørende træer.

Du kan se disse og andre småjusteringer her:

[Forside - dagsordener og referater](#)
vardekommune.dk



Månedens fugl - Bogfinke

Om sommeren er bogfinken den næstmest almindelige fugl i Danmark, lige efter solsorten. Den er en kær forårsbebuder, hvis sang vækker vinterskoven til live.

Bogfinkens kald, et kraftigt "fink", har givet navn til hele finkefamilien.



Hannens bryst er rødbrunt og på hovedet har den en blågrå hætte. Vingerne har to brede hvide striber som man let kan se, både når bogfinken sidder på jorden eller flyver. Hunnen er derimod langt

mere anonym og camoufleret med sin gråbrune farve - men har også hvide striber på vingerne ligesom hannen. Begge køn har også hvide yderhalefjer, som ses tydeligt, når fuglene letter.

Om vinteren er bogfinkehannernes farver mere dæmpede. Farvetonerne i fuglens vinterdragt har til formål at give fuglen mere camouflage mod jordens farveskala - i trækket og på overvintringspladserne.

Bogfinken lever hovedsagelig af insekter om sommeren. Resten af året lever den af frø og frugter. Hovedkilden til mad er bøgens frugter bog, og herfra stammer fuglens navn. Vinterbestanden af bogfinker svinger med bøgens frøsætning, og det siger noget om hvor vigtig mængden af bog er for bogfinken.

Om vinteren er den en hyppig gæst på foderbrættet. Den sætter stor pris på nødder og franskbrød, men det meste af tiden hopper de dog rundt nede på jorden og samler frø op.

Uden for yngletiden samles bogfinker ofte i fødesøgende flokke, eventuelt sammen med andre småfuglearter. Om efteråret kan bogfinkerne samle sig i store flokke bl.a. på stubmarker.

De fleste af de fugle, som overvintrer, er hanner og for det meste er det yngre hanner der bliver tilbage.

Køb en fugleplakat



Vi sælger stadig de smukke fugleplakater med Kurt Kristiansens fuglefotos. Der er hele 14 forskellige fugle, som alle kan ses og opleves her i Jegum.

Plakaterne er trykt på 250 g Silkepapir i tre størrelser. De kan købes i butikken hos Jegum Café og Købmand. Prisen er:

A2: 42 x 60 cm koster kr. 35,- pr stk.
 B2: 50 x 70 cm koster kr. 50,- pr. stk.
 B1: 70 x 100 cm koster kr. 75,-

Oplev krondyrenes kraftfulde brøl



Grærup Langsø er et af de bedste steder at opleve Danmarks største landlevende pattedyr,

kronhjorten. Og på engarealerne kan du opleve flokke, der spankulerer rundt.

Du kan stadig nå at høre krondyrenes brøl lidt endnu, når hjortene forsøger at tiltrække hinderne og holde rivaler væk.

Området ved Grærup Langsø er et militært øvelsesterræn, men du kan gå en tur i det naturskønne område, når der ikke er militære aktiviteter.

Husk, at bevæge dig forsigtigt og holde respektfuld afstand til krondyrene.

Du kan parkere ved Grærup Havvej 1D, 6840 Oksbøl, hvor der også er en infotavle om aktiviteter og retningslinjer for færdsel i det militære øvelsesterræn.

Har du hørt krondyrenes brøl?

Aktiviteter efterår 2024

Der er udarbejdet aktivitetsplan for efterårsferien og de kommende måneder frem til Nytår. I uge 42 er der planlagt forskellige aktiviteter for hele ugen, hvor der er arrangeret:

Mandag: Byg et fuglehus
 Tirsdag: Vi maler på sten
 Onsdag: Rovfugleshow
 Torsdag: Familiebanko
 Fredag: Fællesspisning og intimkoncert

Længere fremme byder programmet på fællesspisning med efterfølgende romsmagning.



I lighed med sidste år er der lagt op til en velsmagende Mortensaften, hvor Caféen serverer and med det hele og citronfromage. I samme weekend afholdes der Julemarked både lørdag og søndag, og så er det blevet tid til Julefrokost, som afholdes den 14. december. Endelig ønsker Caféen Godt Nytår med lidt bobler og snacks den 29. december.

Du kan se det fulde program med tider og priser på de næste sider.

Vi håber at se rigtig mange af jer til hyggelige og sjove oplevelser. Alle er selvfølgelig velkommen.



Med ønsket om et fortsat dejligt efterår.

Venlig hilsen
Bestyrelsen

Aktiviteter i efterårsferien

Alle aktiviteter foregår ved centerbygningen

Mandag den 14. okt.:

**Vi bygger et fuglehus,
kl. 14-16**



**Kom og
byg dit eget
fuglehus.**

Pris: 40,- kr.

Onsdag den 16. okt.:

**Rovfugleshow ved
centeret**



Kl. 13.00

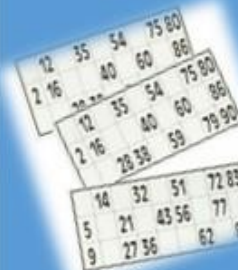
Tirsdag den 15. okt.:

**Vi maler på sten
kl. 14-17**



Torsdag den 17. okt.:

**Familiebanko i
fællesrummet**



Kl. 15.00-17.00

Pris:

3 plader 25,-

1 plade 10,-

Fredag den 18. okt.

Kl. 17-18: Fællesspisning

Der serveres retter a la carte.



Kl. 18-20: Intimkoncert

med Anette Bojsen!

Entré: 50,-

Aktiviteter – efterår/vinter 2024

Alle aktiviteter foregår ved centerbygningen

Torsdag den 3. oktober

Fællesspisning, kl. 18.00. Pris: 120,-

Menu:: Stegt flæsk med det hele og dessert.

Tilmelding i butikken senest mandag den 30.09.24

Spil samme aften kl. 19.30 – 21.00.

Tag gerne dit favoritspil med.

Fællesspisning



Torsdag den 24. oktober

Fællesspisning, kl. 18.00. Pris: 100,-

Menu:: Frikadeller med kartofler, sovs og surt samt dessert.

Romsmagning samme aften kl. 19.30 .

Tilmelding i butikken senest mandag den 21.10.24. **Pris 100,-**



Fredag den 8. november Mortensaften i caféen

med and og citronfromage, kl. 18.30. Pris 195,-
Tilmelding i butikken senest tirsdag den 05.11.24

Julemarked

**Lørdag den 9. kl. 11-16 og
søndag den 10. november Kl. 10-14**

Boder, aktiviteter, gløgg, æbleskiver m.m.



Lørdag den 14. december

Julefrokost i caféen, kl. 12.00. Pris 175,-

Tilmelding i butikken senest onsdag den 11.12.24

Søndag den 22. december

Julehygge i caféen, kl. 11.00.



Søndag den 29. december

Nytårsarrangement i caféen, kl. 11.00.

Vi ønsker godt nytår med lidt bobler og snacks. – Alle er velkommen

